

## דירוג חברות תעשייה יצרנית

הזמנה להערכות מהציבור | ינואר 2021

אנשי קשר:

**ליאת קדיש, ר'ח'**  
ראש צוות בכירה  
[Liatk@midroog.co.il](mailto:Liatk@midroog.co.il)

**עדי ברנע**  
אנליסטית  
[Adi.b@midroog.co.il](mailto:Adi.b@midroog.co.il)

**סיגל יששכר, סמנכ'ל**  
ראש תחום פיקון תאגידים  
[i.sigal@midroog.co.il](mailto:i.sigal@midroog.co.il)

**הזמןה להגיש העורות מהציבור**

הזמןה זו להגיש העורות מהציבור מתחילה את השינויים שבכונת מידרוג לבצע למתקודלוגיה לדירוג חברות תעשייה יצרנית שפורסמה על ידה בחודש דצמבר 2015 (להלן: "המתקודלוגיה המוצעת" ו-"המתקודלוגיה הקיימת") וכן נועדה לחaddr ולהסביר את הפרמטרים העיקריים המשפיעים על דירוג חברות תעשייה יצרנית.

להלן עיקרי השינויים במתקודלוגיה הקיימת:

(1) ריכוז פרמטרים עיקריים ושינוי פרמטרים אשר להערכתנו משקפים בצורה נאותה את מכלול השיקולים לצורך הערכת כושר החזר האשראי של הנגיפים המדורגים. לדוגמה:

- הוסר היחס חוב פיננסי ל-FOF מבין חיסי הכליזי העיקריים, היוות ואנו סבורים כי היחסים הנותרים, חוב פיננסי ל-EBITDA ו-TIE להוצאות מימון הינם מספקים בבחינת הכליזי התזרימי.
- העברת פרמטרים "נדירות" ו-"גמישות פיננסית" לשיקולים הנוספים. על אף שאנו סבורים כי פרמטר הנזילות הינו קריטי לדירוג אשראי, הוא עשוי שלא ליצר הבחנה מהותית ברמת השוואתיות של בעלי דירוג אשראי זהה. לכן, יותר ראוי לבחון את השפעת הנזילות במסגרת השיקולים הנוספים, כפיポート בהמשך מסמר זה.
- הוספה הפרמטר "מדיניות פיננסית" כהערכה אינטואטיבית של מדיניות המנפיק לגבי חלוקת רווחים, השקעות ורכישות מרכיבות ניהול הנזילות, כמויפויים המכילים את מידת האיזון בין האינטראסים של בעלי המניות לבין האינטראסים של בעלי החוב בחברה. הפרמטר מדיניות פיננסית כלל עד כה במסגרת "השיקולים הנוספים" במתקודלוגיה הקיימת והכללו במסגרת מטריצת הדירוג (כהגדرتה להלן) מאפשרת להערכתנו השוואתיות טובה בפרמטר חשוב זה בין המנפיקים המדורגים במתקודלוגיה זו.

(2) פירוט משקלות הפרמטרים ומטריצת הדירוג כהגדרתה להלן כמפורט בסוף לדוח זה.

כל שהמתקודלוגיה המוצעת תיכנס לתוקף, תבחן מידרוג את השפעתה על כל הדירוגים הרלוונטיים המדורגים על ידה. מידרוג מעריכה כי השינוי המתקודלוגי אינו צפוי לשאת השלוות על הדירוגים המונפקים. המתקודלוגיה המוצעת כוצגת כתיפה בתקופת ההעורות לציבור. בתום תקופה זו יבחן ההעורות שניתבלו, ובהתאם יונבש הסופי של המתקודלוגיה החדשה. **הציבור מוזמן להעיבר את התיחסותו באמצעות דואר אלקטרוני עד [RFC@midroog.co.il](mailto:RFC@midroog.co.il).** **02.03.2021**

## הקדמה

מטרת דוח זה הינה להסביר את גישת מידרג להערכת סיכון אשראי הגלויים במקשיי חוב המונפקים ע"י חברות בענף התעשייה היצרנית, כאשר הדוח נדרש לשקף את המאפיינים האיכותיים והכמותיים העיקריים המשפיעים על דירוג חברות אלו. בדוח מתודולוגי זה אנו מציגים מטריצת דירוג המפרטת פרמטרים עיקריים לדירוג חברות בענף התעשייה היצרנית (להלן: "מטריצת הדירוג"). להערכתם, מטריצת הדירוג הינה כל' פשוט יחסית, שיכל לשמש במקרים רבים על מנת להעריך בקירות אמת פרופיל סיכון האשראי של מנפיקים אלו ולסכם את הפרמטרים העיקריים בהם, בדרך כלל, בעלי החשיבות הגדולה ביותר לקביעת דירוגים. הערכת הפרמטרים במטריצת הדירוג יכולה שתעשה בתנאים היסטוריים או בתנאי תחזית או באמצעות שילוב שלהם. לאור קיומם של מאפיינים ייחודיים למונפיקים ספציפיים, מידרג עשויה להביא בחשבון שיקול דירוג נוספים אשר עשויים להיות רלוונטיים לצורך קביעת הדירוג, וזאת בנוסף לרשימת הפרמטרים המפורטים במטריצת הדירוג. מדובר בשיקולים אשר עשויים להיות חשובים להערכת כושר החזר האשראי, אולם רק במקרים מסוימים. כמו כן, ניתן כי שיקולים מתודולוגיים המפורטים במתודולוגיות דירוג רוחביות אחרות יהיו רלוונטיים לדירוגים למונפיקים בתחום המתודולוגיה. יתרה מזאת, מכיוון שדיםוגים הינם צפויים פני עתיד, מידרג לוקחת בחשבון הערכה של מגמות בדבר הסיכון והגורמים המתנתנים, באופן אינטuitיבי. כתוצאה מהאמור, סביר להניח כי הדירוג בפועל לא יהיה בהכרח זה הנגזר ממטריצת הדירוג. מידרג בוחנת וمعدכנת את מתודולוגיות הדירוג בהתאם לצורכי.

בדוח מתודולוגי זה נציג את הנושאים הבאים: (1) תחולת המתודולוגיה (2) תיאור ענפי הפעולות (3) פרמטרים עיקריים במתודולוגיה (4) פירוט הפרמטרים העיקריים (5) שיקולים נוספים (6) דירוג ברמת המנפיק ודירוג ברמת המכשיר הפיננסי (7) הנחות יסוד במתודולוגיית הדירוג (8) מגבלות (9) דוחות קשורים (10) נספח.

## תחולת המתודולוגיה

מתודולוגיה זו חלה על חברות אשר פעילות הליבה שלהם היא ייצור ומכירה של רכיבים או מוצרים מוגמרים. מתודולוגיה זו חלה, בין השאר, על חברות הפעולות בענפים כגון תעשיית המזון, תעשיית הנייר ומוצרי, תעשיית מוצרי אריזה, תעשיית מוצרי פלסטיק וגומי, תעשיית הפטרכימיה. המוצרים שכינורות חברות המדורגות במתודולוגיה זו עשויים להשתרע על פני סוגים רבים ושונים, החל מסחרות בסיסיות, כגון פולימרים, דרך רכיבים אלקטרוניים מתקדמים לתעשיות המשך וכן מוצרי צריכה מתקדמים למיכירה קמעונאותית כגון מזון וمشקאות. חברות התעשייה הביטחונית אשר עוסקות בייצור מוצרי לחימה מתקדמים מדורגות במסגרת המתודולוגיה לדירוג תאגידים לא פיננסיים.

## תיאור ענפי הפעולות

מתודולוגיה זו מכילה מגוון של תאגידים אשר המכנה המשותף עבורם שהן חברות יצירניות שעוסקות בעיבוד סחורות בסיסיות, בייצור של מוצרים ורכיבים עבור מוצרים אחרים, בייצור ושיווק של מוצרי צריכה מתקדמים וברזי קיימא וכן בייצור של ציוד ומכוונות תעשייתית / או טכנולוגית. החברות נבדלות זו מזו בפיוקמה של החברה בשרשנות הערך הענפי, כפי שמתבטאת בסוגי התוצרים שלה ומידת העבודה והערך המוסף בתהילך הייצור.

## פרמטרים עיקריים במתודולוגיה

הפרמטרים העיקריים במטריצת הדירוג כוללים 4 קטגוריות עיקריות, בהן 9 פרמטרים, כאשר חלק מהפרמטרים מכילים תת-פרמטרים:

משקל תות-פרמטר	תות-פרמטר	משקל פרמטר	פרמטר	משקל קטגוריה	קטgorיה
20%		20%	סיכון ענפי	20%	<b>ענף הפעילות</b>
10%		10%	היקף פעילות		
10%		10%	מעמד עסקית	25%	<b>פרופיל עסקי</b>
5%		5%	פייזור עסקית		
5%		5%	שיעור רוחת תעופלי	10%	<b>רווחיות</b>
5%		5%	יציבות הרווחים		
10%	חוב / CAP	10%	רמת מינוף		
10%	רווח תעופלי / הוצאות מימון				
10%	EBITDA	25%	תזרים ייחודיים	45%	<b>פרופיל פיננסי</b>
5%	היקף התזרים התפעולי ויציבותו				
10%		10%	מדדיניות פיננסית		
<b>100%</b>		<b>100%</b>		<b>100%</b>	<b>סה"כ</b>

\* יחסים בטבלה זו מוצגים כ- מונה/מכנה.

\*\* ליפורוט בדבר אופן השימוש במטריצת הדירוג ראו נספח לדוח מתוודולוג זה.

\*\*\* מטריצת הדירוג אינה כוללת בהכרח את כל שיקולי הדירוג. להסביר ראו להלן בסעיפים: "שיקולים נוספים" ו"מגבלות".

### פירוט הפרמטרים העיקריים

בחולק זה אנו מפרטים את האופן בו נקבע הניקוד של כל אחד מהפרמטרים ואת חשיבותם לכושר החזר האשראי.

### ענף הפעילות

ענף הפעילות של מנופיק גוזר מאפיינים רבים המשותפים למונפיקים באוטו ענף, ועל כן, איפיון הענף הינו בעל חשיבות באיפיון כושר החזר האשראי של המונפיקים הפעילים בו, וכן בהשוואה למונפיקים הפעילים בענפים אחרים. מבנה שרשרת הערך בענף, מאפייני הביקושים, רמת התחרויות ותמורות מבניות בהיבטים של רגולציה, טכנולוגיה, טעמי צרכנים ועוד, הינם אבני הבניין של הסביבה התפעולית בה פועל המונפיק. הפרמטר "ענף הפעילות" נועד לבטא את הערכת מידת הסיכון הענפי ולתמוך בהערכתנו את עמידות ההכנסות והતזרים של המונפיק בטוחה הנוראה לעין בפני מחזורי מאקרו-כלכליים (סיקלים), לחיצים תחרותיים ושינויים מבניים בשוקים. תנודתיות זו באxa לידי ביטוי באופן שונה בכל ענף פעילות. מידת הסיכון הענפי נקבעת על ידי על פי מספר תתי פרמטרים איקוטניים המהווים לראיתנו קווי אבחנה עיקריים לשם ניתוח מאפייני הסיכון בהם פעולות המונפיקים המדורגות על ידיינו. בדרך כלל המשקל שמידרוג תקנה לכל אחד מתחתי הפרמטרים הינו זהה. על אף זאת, יתכן מקרים בהם תחת פרמטר אחד או יותר הינם חשובים יחסית לאחרים בענף ספציאלי יש להם השפעה גדולה על ניקוד הפרמטר. כמו כן, בהתייחס לכל אחד מתחתי הפרמטרים, אין לנו מצפים כי מאפייני הסיכון של ענף מסוים יתאימו במדויק למועדון מסוים של קבוצת דירוג או סיכון דירוג ספציאלי המפורטם במטריצת הדירוג. בדרך כלל, נקבע את הניקוד בתוך קבוצת הדירוג בה לענף זה יש את מרבית המאפיינים.

**קובוצת סיכון ענפי** - ענף או מוגדר מסוים במבנה בדרך כלל חלק משרשרת ערך רחבה יותר. אופן חלוקת הסיכוןים לאורך החלוות של שרשרת הערך המקיפה את הענף מתבטאת בסוגי התזרים של המונפיק ומידת העיבוד והערך המוסף בתהליך הייצור. ככל שהענף כולל עיבוד מסוים הרי שהוא חשוב יותר למחררי סחרות תנודתיים אשר משפיעים בתורם על יציבות החברות בענף. ברמת סיכון כגובהו יחסית מצויות חברות יצרכניות שעוסקות בעיבוד סיסיות, כגון עיבוד מתקנות, זיקוק ופטרוכימיה, חומרי בניין וכן עיבוד תוצרת חקלאית. התזרים של יצרכניות אלו מאופיינים בבדיקה נמוך ממשמים בדרך כלל בחומר גלם עבור ענפים יצרכניים במעלה

שרשתה הערך הענفي. ברמת הסיכון הבינונית נכללות יצרניות של מוצרים ורכיבים עבור מוצרים אחרים. אלו כוללים יצרניות של מוצרי מזון בסיסיים, חומרי פלסטיק, מוצרי בנייה ותשתיות, נייר גומי, כימיים ומוצרי אריזה. התוצרים של יצרניות מסוג זה מאופיינים בקידול נמוך עד ביוני ונמכרים בדרך כלל לחברות תעשייה ומוצר צריכה וכן לكونברטורים. ברמת הסיכון הנמוכה יחסית יצירות חברות שעוסקות בייצור ושיווק של מוצר צריכה מתכלים וכן בייצור של ציוד ומכוונות תעשייתית ו/או טכנולוגית. היצרניות בקטגוריות סיכון זו פועלות בקרבה לצרכן הסופי, ומשחק נפתחות כבעלות ערך נוסף גובה יותר, ובידול גבולה הנגזר מכישות מחיר יציבות גבאות יחסית. אנו לא בהכרח מצפים שחברה תואם באפין אחד מבין האפיונים שתוארו לעיל, והערכתנו לגבי פרמטר זה מבוססת על מידת ההתאמתה המיטבית שאנו מוצאים על פי פרמטרים שונים.

**יציבות ביקושים** – מאפייני השימוש של המוצרים בענפי התעשייה היצרנית בידי הצרכנים הסופיים של מוצרים אלו גוזרים את יציבות הביקושים ואת היכולת לחזות את הביקושים במידה טובה. מוצרים בעלי חיוניות גבוהה או מוצרים בסיסיים יחסית, המאופיינים בדרך כלל בשימוש תקוף או בסיסי, הם על פי רוב בעלי חשיפה נמוכה יחסית למוחזרות כלכלית ויאופיינו על ידיהם כבעלי יציבות ביקושים גבוהה, ואילו מוצרים בעלי חיוניות נמוכה (כגון מוצר מותרות) או מוצרים הנרכשים אחת לפחות שנים (כגון מוצר השקעה או מוצרים לא מתכליים) ואשר ניתן לדוחות את רכישתם בחלוקת יחסית, יחושו בעניינו כחשופים למוחזרות הכלכלית במידה גבוהה יותר, ובעליהם יציבות ביקושים נמוכה יותר. בהערכת קטגוריה זו אנו שוקלים את מידת חשיפת הביקושים לשינויים טכנולוגיים ולשינויים בטעמי הצרכנים, ככלו המשפעים על יציבות הביקושים.

**מאפיינים תחרותיים** – תנודתיות הכנסות ותזרים המזומנים עשויים להיות מושפעות מרמת התחרותות בתוך ענף מסוים. על כן, בהערכת קטגוריה זו אנו בוחנים את מאפייני התחרותות – כגון מספר המתחררים בטריטוריית הרלוונטי, חשיפה לייבוא מתחרה ואיזמים תחרותייםancy. כמו כן אנו בוחנים את חסמי כניסה, הכוללים, בין היתר, השקעות הוניות נדרשות, קיומה של טכנולוגיה או נכסים ייחודיים או מיתוג חזק. חסמי כניסה אלואפשרים או מונעים את כניסה של חברות חדשות לענף. כמו כן, מידת התחרותות בענף משפיעה על כושר התמחור של היצרניות, על יכולת לגגל התיקרות של עלויות ועל המרווחים הפוטנציאליים של היצרניות בענף.

**מוחזרות כלכלית והשפעות אקסוגניות** – חשיפה לגורמים אקסוגניים משפיעה לשילוה על יציבות הענפית ופוגמת בקשר החזר האשראי. ענפים החשופים באפין אינטנסיבי יותר לגורמים אקסוגניים, כגון שער חליפין, מחירי שחורות ומהירות אנרגיה עלולים להפוגן תנודתיות גבואה יותר לאורך זמן ולהתאפק במשברים תקופיים יותר.

### פרופיל עסק'

הפרופיל העסק'י כולל מאפייני מפתח של המנפיק התומכים ביכולתו ליצור הכנסות, רווחיות וערך כלכלי בתחוםים בהם הוא פועל, וגם לשמר על יציבותו לאורך המחזור הכלכלי. מנפיקים בעלי פרופיל עסק'י איזוטי צפויים להתמודד טוב יותר בתகופות של תנאי שוק בעיתים ועשויים לנצל הזדמנויות חדשות שעשויה להתרפה. בהתאם לכך, אנו סבורים כי מנפיקים אלה יעדמו בהתחייבותם שליהם בסבירות גבוהה יותר לאורך המחזור הכלכלי, באפין שעשויה להשתקף בDİור גבואה יותר. לעומת זאת, כאשר למנפיקים פרופיל עסקי חלש והיקף הכנסות נמוך, או תנודתי, יכול להיווצר לחץ פיננסי שיופעל עליהם, שהוא בו כדי להשפיע לשילוה על פרופיל הסיכון.

קטגוריה זו מבוססת על הערכה כמותית ואיוכיתית של פעילות המנפיק לפי הפרמטרים והת פרמטרים העיקריים כדלקמן:

### היקף הפעולות

היקף פעילות גבואה עשוי לעיתים להשפיע, בין היתר, על יכולת החברה להתנות מגמות עסקיות ומוגמות מחיר וביקולתה לשמר על מיצוב יציב או צומח. היקף פעילות עשוי להוות אינדיקטור לעמידות בפני שינוי בביטחון, תנודות בעליית וانخفاض אינדיקטור בוגע ליכולת מיקוחitol ל��חות וספקים. חברות בעלות היקף פעילות גבוהה נוטות להחזיק במגון קויעי Usks או בפיתוח רחב יותר של לקוחות או פרויקטים, וכן בבעלות משאבים עודפים אשר יכולים במידת הצורך לשכך סיכון בעלי השפעה חריפה ויצאת דופן. מנגד,

היקף פעילות נמוך במיוחד עשוי לאפיין נישה מוגבלים בגודלם או פעילות המורכזת בKO עסקים בלבד. לעיתים היקף פעילות נמוך הינו גורם אשר מגביל את גביה הדירוג ואחת מכיוון שמתוחת לגודל מסוים קיימות מגבלות לפיזור ולייעולות של הפעולות. מידרוג בוחנת את היקף הפעולות בפרמטר זה על ידי סך ההכנסות של המנפיק.

#### **עמוד עסק**

בחינת פרמטר זה מבוססת על הערכה אינטואטיבית של שני תת-פרמטרים הכלולים את המאפיינים של המנפיק ביחס לנסיבות בה הוא פועל, בדגש על נתח שוק ובידול המוצרים והשירותים ואת מידת הפיזור העסקי של המנפיק במונחים של קוויעים, ריכוזיות גיאוגרפית וריכוזיות לכוחות.

#### ሚצב עסק

במסגרת בחינת המודד העסק, יבחן נתח השוק של המנפיק, כאשר נתח שוק משמעותי מציין על מיצובי עסק היכולת להתמודד עם תנאי שוק משתנים ואף להשפיע בצדיה טוביה יותר על תנאי השוק. נתח שוק שמאו על ידי פטנט, רישיון, יתרון טכנולוגי או מותג (רלוונטי בעיקר לצרכיו מוצר צרכי מתכוונים ובתלי מתקלים) יכול לבסס יתרון לפרופיל העסק של מנפיק. חברות בעלות נתח שוק משמעותי מהתאפיינות בנסיבות גובהה, דבר המעיד על יכולת ספיגה של תמורה אקסוגנית בשוק. שחן קטן בעל נוכחות שלילית בהשוואה למתחרים בשוק, ואפיין בכך כלל בנסיבות הכנסה מוגבלת וקשי לעיר את היקף התזריםים העתידיים.

אנו בוחנים את הבידול העסק של מנפיקים על בסיס מאפייני המוצרים המיוצרים על ידם ותהליכי הייצור, קיומם או היעדרם של יתרונות ייחודיים בתכנון הייצור או בהפקה של מוצרים אלו וכן על בלוטת המוצרים בסביבה התחרותית בצדיה העשויה לתרום לנאמנות ללקוחות ולשיעוריו רוחניות בולטים. צורות מיוחדת המשמעותית מתייחסות, בין היתר, לנכסים ייחודיים שאינם ניתנים להעתקה, ידע או כוונתו (כגון מחזבי טבעי, מקום אסטרטגי).

#### פיזור עסק

בפרמטר זה נבחנים בדרך כלל מספר סגנוני העסקים, היצע השירותים שימושיים, מידת הפיזור הגיאוגרפי וגיוון הלוקוחות. חברות עם מספר קוויעים והיקף רחב של שירותים נוטות להציג יציבות גדולה בתוצאות הפעולות בהשוואה למתחרים עם פוקוס עסק מוצמצם, בין היתר לאור צמצום סיכון ביישום וסיכון הנובעים משינויים מבניים בשוקים. לעומת זאת, חברות שפועלות בשוק אחד בלבד יכולות להיות חשופות לתנודותיהן גדולות בהיקף הכנסות ובתזרים המזומנים. סגנון עסק מוגדר כקו עסקים / תחום פעילות אשר החברה הגדרה אותו כזכה ונמהווה לפחות 10% מסך הכנסות החברה.

ריכוזיות ללקוחות משפיעה על כוח המיקוח ו蓋ירות המחיר מול הלוקוחות, על חשיפה לירידה בהיקף הפעולות במקרה של נטישת לקוחות מרכזיים ועל סיכון אשראי הלוקוחות. בחינת ריכוזיות הלוקוחות נבחנת על פי שיעור המcarsות ללקוחות הנדולים (על פי רוב, לקוחות המהוות מעל 5% מסך הכנסות) מסך הכנסות. מאפיינים שנבחנים על ידים בהיבט ריכוזיות הלוקוחות, ואשר עשויים למתן את סיכון זה כוללים את טיב הלוקוחות ומאפייניהם ואת וותק הפעולות מול לקוחות אלו.

פיזור גיאוגרפי של הפעולות הוא בעל משמעות גם כן, בעת בחינת הפרופיל העסק של מנפיק, היהות וחברה עם התמקדות גיאוגרפית צרעה יכולה להיות מושפעת לשילילה הן על ידי אירועים כלכליים ממוקדים והן על ידי שינוי בטיעמים והעדפות מקומיים. סיכון אלו מתחמנים עבור חברות שפועלות על פני מספר אזוריים גיאוגרפיים. כמו כן, פיזור תקין, עשוי להשפיע לשילילה במקרה של ריכוז פעילות באתר בודד במקרה כשל, היכול לבוא לידי בטינו במקרה של תקללה בסיס הייצור, שריפה, אסון טבעי ועוד.

כלל, אין ממצאים כי מאפייני הפרופיל העסק של מנפיק מסוים יתאימו במידוייק למאפיינים של קבוצת דירוג או סיכון דירוג ספציפי המפורטים בפרטיצת הדירוג. בדרך כלל, נקבע את הניקוד בהתאם קבוצת הדירוג בה למנפיק זה יש את מרבית המאפיינים. יחד עם זאת, יתכן מקרים בהם מאפיינים מסוימים הינם חשובים ביחס למנפיק ספציפי באופן שיש להם השפעה גדולה יחסית על ניקוד

הפרטמר. לדוגמה, מנפיק אשר מזמין בפייזר ל��וחות נמוך אשר משפייע לשיליה על הפרטמר, אך מנגד, מדובר בkekochot aiocotim עם חוזים כחיבים לתקופה ממושכת. במקרה זה עשוים לחתם משקל לאיכות הkekochot לשם קביעת התקודות לפרטמר זה במטריצת הדירוג.

## רוחניות

לרוב, רוחניים מתורגמים לתזרים מזומנים שמאפשר לחברה, לאורך זמן, לשלים את החזר ההון שהושקע בה: חוב והון מנויות. הרוחניות משקפת את מאפייני הענף וחסמי הכנסה אליו, את היתרונות היחסיים של המפיק ויכולות הנהול שלו ואת יכולתו התפעולית. לרוב, רוחניות מצביעה על מעמדה התחרותי של החברה, ומאפשרת לחברת לשמר אותו באמצעות השקעות בשוק, במחקר ופיתוח, במתקני ייצור או בהון אנושי. הרוחניות מהוות כרית לסתיגת הפסדים בלתי צפויים ותונדיות בפועלות. בחינת הרוחניות כוללת את סוגי הפרטרים הבאים: (1) שיעור הרוח התפעולי להכנסות -(2) תנודתיות הרוח. בתוך קר אנו בוחנים את חשיפת הרוח למשתנים העיקריים המשפיעים על ענף הפעילות, כמו מחירי סחורות ואנרגיה, שערי חליפין ועוד. אנו בוחנים את מבנה החוזאות התפעוליות של החברה ואת מידת הנגישות התפעולית והיכולת להתאים את מבנה החוזאות לעיתות של האטה או משבר ענפי. אנו חותרים לבחון את הרוחניות לאורך זמן, ככל שניתן, לרבות בתקופות של משברים.

## שיעור רוח תפעולי להכנסות

היחס המוביל לבחינת הרוחניות הינו *שיעור הרוח התפעולי להכנסות (earnings before interest & tax - EBIT%)*, המחשב כרווח מפעילות לפני הוצאות מס ומימון בגין הכנסות מהפעילות<sup>1</sup>. חברות יצרניות נדרשות להשקיע באופן עיקרי במפעלים ובצדד על מנת לשמור על יתרון התחרותי ולפיקר הרוחניות צריכה לשקלף זאת.

יש לציין, כי מידרוג עשויה לבחון במקביל ליחס זה, או כתחליף לו, את *יחס התשואה על הנכסים (ROA)*, וזאת כאשר אנו נעיר כייחס התשואה לנכסים הולם בצורה טובה יותר את המודול העסקי של החברה, כמו למשל עבור מנפיקים עתידיים נכסים קבועים ארוכי טווח, עבורם ההכנסות נגזרות במידה רבה מהשווי הכלכלי של הנכסים קבועים.

## תונדיות הרוח

בחינת הרוח נבחנת על פי החשיפה העיקרי לפרטרים של שערי חליפין, מחירי תשומות וחומר גלם ותונדיות הביקושים. בחינת התונדיות כוללת את מידת החשיפה לשערי חליפין ומאפייניה, סוג התשובות והסחרות ומאפייני התונדיות של מחויריהם ואת מדיניות הנגידורים של החברה.

## פרופיל פיננסי

בחינת הפרופיל הפיננסי כוללת את סוג הפרטרים הבאים: (1) רמת מינוף (2) תזרים ויחסים (3) מדיניות פיננסית. המדדים הפיננסיים המובילים במתודולוגיה זו מוחשבים בהתאם למטרודולוגיה של מידרוג: "התאמות לדוחות כספיים והציג מדדים פיננסיים מובילים בדירוג תאגידים" והם משלבים את ההתאמות הסטנדרטיות שלנו לדוח רווח והפסד, תזרים מזומנים ומאזן, כפי שהן מובאות במתודולוגיה לעיל. מידרוג עשויה לבצע גם התאמות אחרות הספציפיות לחברת מסוימת.

## רמת מינוף

בפרטמר זה אנו בוחנים את שיעורי המינוף של המפיק. שיעורי המינוף משפייעים, בין היתר, על יכולתו לגייס הון Zusatz בעת הצורך ועל יכולתו לנוט את פעילותה בעת שינויים כלכליים ועסקיים. הפרטמר המוביל לבחינת רמת המינוף הינו היחס *וחוב פיננסי* למקורות

<sup>1</sup> הנכסים מזומנים לעין במתודולוגיה "התאמות לדוחות כספיים והציג יחסים פיננסיים מרכזים בניהוח תאגידים", באתר מידרוג: [www.midroog.co.il](http://www.midroog.co.il)

הנימם (CAP), הכוללים את החוב, ההון העצמי וההתחביבות למיסים נדחים. יחס זה מהוות פרמטר פשוט יחסית לצורך השוואה בין מבנה ההון של חברות הפעולות באותו ענף או בענפים בעלי מאפיינים דומים.

### תזרים ויחסים כסוי

פרמטר זה מעד על גמישות המנפיק ויכולת הקיום שלו בטווח הזמן הארוך, לרבות יכולתו להתאים עצמה לשינויים בסביבה הכלכלית ובענף הפעולות בהם הוא עוסק. בפרמטר זה מידרג בוחנת שלושה תת-פרמטרים עיקריים:

- היקף מקורות מפעולות יציבותם - FFO** (funds from operation) זה תזרים מפעולות שוטפת בネットול שינוי בסעיף נכסים והתחביבות לזמן קצר (שינויים בהון החוזר).<sup>1</sup> ככל שהיקף FFO גבוה יותר, כך, להערכת מידרג, הוא חשוב במדד זה ביחס לתנודות העוללות להשפיע לרעה על התזרים לשירות החוב ועל היחסים הפיננסיים. אנו בוחנים גם את סכום המקורות מפעולות בגין השקעות הוניות (FFO-CapEx), המבטא את המקורות הפנימיים לאחר גם שימוש אמצעי הייצור הקיימים ומהוות הוצאה תזרימית ממשמעותית ופרמננטית אצל חברות יצריות.
- חוב פיננסי / EBITDA** (earnings before interest, tax, depreciation & amortization) המונה הינו סך החוב הפיננסי והמכנה הינו AEBITDA.<sup>1</sup> היחס מציביע מלידת החוב שהחברה נטלה ביחס לחוויה השוטפים, והינו אינדיקטור לחזק שירות החוב של המנפיק. יחס מהיר (نمוך) הינו אינדיקטור לכלה לחברת לשרת את התחביבותיה ולגמישות הפיננסית שלה ליטול חוב נוסף על מנת להשקיע בשימור יתרוגות היחסים או להתמודד עם מחזורי השוק ומשברים בענף. ADA EBITDA נגזר מטור דוח רווח והפסד וכזה הוא יצביע יותר בכך שהוא מוגדר תנועות תזרימיות הנובעות מפעורי עיתוי, כגון שינויים בהון החוזר. בד בבד, EBITDA גם מוגדר הוצאות פחת והפחחות ומכך שאלנו משקף את צורכי ההשקעה השוטפים.
- רווח תעופלי / הוצאות מיפוי** – המונה הינו סך הרווח התפעולי והמכנה הינו סך הוצאות המיפוי. יחס זה מבטא את יכולת המנפיק לשלם הוצאות מיפוי מഫועלות השוטפת. יחס זה הינו מدد ליכולת החברה להמשיך למחרר את חובה ומידע על גמישות פיננסית. יתרון המודד בכך שהוא מחלק את השפעת העונתיות בהיקף החוב הפיננסי, למשל עבור חברות בעלות צורכי הון חוזר גבויים ותנודותים לאורך השנה.

מידרג עשויה להחליט על מידת יחס כסוי שונים לצורכי המיפוי התזרימי, וזאת כאשר לראייתנו היחסים המובילים אינם משקפים באופן מיטבי את המודל העסקי של המנפיק / או את מבנה הנכסים של המנפיק / או את מבנה הוצאותיו.

### מדיניות פיננסית

על-פי גישתנו, לאורך זמן, המיפוי והגמישות הפיננסית הנגזרת ממנה הינם עניין של מדיניות (בחירה). המדיניות הפיננסית, כדוגמת רמת המיפוי ומדיניות הנזילות, נקבעת על ידי הנהלת החברה והדירקטוריון ומשמעותה על גמישותה העסקית והפיננסית של החברה. פרמטר המדיניות הפיננסית נועד גם להעיר את מידת האיזון שבה נוקטת הנהלת החברה בין האינטרסים של בעלי המניות לבין אלו של בעלי החוב ואת מידת השמרנות של הנהלת החברה בנוגע לניהול הנזילות, רכישות מזומנים וניהול סיכון באופן כללי. פרמטר המדיניות הפיננסית מוערך על ידיונו באופן איקוני, בעקבות ניתוח מאפייני הפעולה של החברה והנהלה לאורך השנים האחרונות (טרק רקורד), ולפי תת-פרמטרים העיקריים, כדלקמן:

- חלוקת דיבידנד** – לרוב, מדיניות החלוקה הינה עקבית ונitin לצפות אותה. כל עוד המיכון לחלוקה מותבסס על מקורות פנימיים, שלא אגב הגדרת חוב, המדיניות הפיננסית לא תיחס אגרסיבית מדי. סיכון החלוקה מתעצם במקרים של רכישה ממונפת של אמצעי שליטה בחברה, רכישות ומיזוגים בקצבה בעל המניות או קשיים פיננסיים בחברה קשורה.
- מייזוגים ורכישות** – רכישת חברות או פעילותה הינה צעד בעל סיכון מסוים בשל האתגרים בתמונת פעילות חדשה, ביצירת סינרגיה ובכינסה לשוקים חדשים. רכישות המבוססת על מינוף גבוהה מעכימות אתגרים אלו ויכולות להיעיד על מדיניות אגרסיבית.

- **ניהול נזילות וxicovi שוק** - אנו מפנים חשיבות לניהול מושכל של הנזילות אשר מותיר שולי נזילות מסווגים להחלהך צרכי אשראי המושגים משינויים בסבה העסקית ואיורים בלתי צפויים אחרים. אנו בוחנים את מדיניות ניהולxicovi השוק של המנפיק, למשל בקשר עם חשיפות מטבויות, חשפה לריבית וחסיפה והשקעות בניירות ערך.
- **מידת הנראות והיציבות של המדיניות הפיננסית** - בובאנו להעיר את פרופיל המדיניות הפיננסית אנו לוקחים בחשבון את הצהרות המדיניות של החברה בנושא או היעדרן ואת היסטוריית המדיניות הפיננסית. אנו מפנים יתרון לחברות בעלות מדיניות פיננסית שקופה, ובפרט כאשר זו מבטאת מחויבות ערכית לשמרות רמת דירוג גובהה של המנפיק. לרוב, חוסר שקיופות של החברה לגבי המדיניות הפיננסית שלא מהווה גורם סיכון אשר לו השפעה שלילית על הדירוג.

### שיקולים נוספים

דירוגים עשויים לכלול פרמטרים נוספים שאינם כלולים במטריצת הדירוג. בדרך כלל, מדובר בפרמטרים אשר חשובים להערכת כושר החזר האשראי, אולם רק במקרים מסוימים הם ייחשבו בעיננו כגורם מיוחד ממשמעו ייחסית בקביעת הדירוג. לעיתים קיימים פרמטרים אשר באים לידי ביטוי בסיבות מיוחדות ואלו חשובים ביותר ו skłולים בדירוג מעניק ערך מסוים לאורם הסמסטרך על דירוג האשראי. להלן מספר דוגמאות לשיקולים נוספים אשר עשויים לקבל ביטוי בדירוג של חברות תעשייה יצרנית ובכך הדירוג שנקבע עשוי להיות שונה מזה הנגזר ממטריצת הדירוג:

- **נזילות** - פרמטר זה הינו קריטי לדירוג האשראי, אולם הוא עשוי לא ליצר הבחנה מהותית ברמת ההשוואות של מנפיקים בעלי דירוג האשראי זהה. לכן, יותר ראוי לבחון את השפעת הנזילות במסגרת השיקולים הנוספים. בחינת הנזילות של החברה תבחן לרבות באמצעות יחס מקרים אשר מבטא את יכולת החברה להתמודד עם התהווות השוטפות.
- **aicות הנהלה** - ניסיון הנהלה הינו שיקול בדירוג האשראי של החברה, כאשר מדובר בהנהלה יציבה אשר נבחנה תחת מצבי שוק שונים ניתן להעיר את דפוס פעילותה בעtid בהינתן תרחישים שונים.aicות הנהלה והחברה נבחנת גם בהיבטים של שקיופות, תלות באנשי מפתח, יכולתה לתקן ולהוציא לפועל תוכניות עבודה, עמידה בתחזיות,aicות ניהול המידע והנתונים ויכולתה להוציא לפועל את תוכניותיה העסקיות (Execution risk).
- **אסטרטגיית עסקית** - אנו בוחנים את אסטרטגיית החברה בין היתר בהתאם למדיוניות התרחבות וכינונה לשוקים חדשים. האסטרטגייה נבחנת על סמך העבר ועל סמך הצהרות החברה ותוכניותיה לעtid.
- **בעלי מנויות** - אנו עשויים לבחון את השפעת יכולות בעלי המניות על דירוג החברה באמצעות בחינת מבנה השליטה בחברה ויציבותו, מימון השליטה ומצבם הפיננסי של בעלי השליטה וההשלכה של כל אלו על התמරיצים לחיקות דיבידנדים. בנוסף, נבחנת התנהלות בעלי השליטה בנוגע לעסקאות בין צדדים קשורים והמקמשל התאגיד'י בכללות, לרבות מבנה הדירקטוריון ומידת עצמאותן.
- **איירוע סיכון (Event risk)** - אנו לוקחים בחשבון סיכון לאיירוע בלתי צפוי אשר עשוי לסכן אתaicות האשראי של המנפיק. סיכונים שכאלו עלולים להתחש, בין היתר, בתהליכי מיזוגים ורכישות, רכישה עצמאית של מנויות, שינויים רגולטוריים ושינויים במבנה ההון של החברה.
- **גמישות פיננסית** - מידרוג לרוב תבחן מידת המנפיק באמצעות המידה הפיננסיות השונות. אי עמידה באותה מידה או, קיומה ממשמעותית להפרת אמות מידה פיננסית, בין אם תהווה עליה לפירעון מיידי ובין אם תביא לנסקציה אחרת, עלולה להשפיע לשילחה על דירוג המנפיק ותקבל ביטוי שלילי בשיקולים נוספים. מנגד, אנו עשויים לבחון באופן חיובי את יכולתם של מנפיקים לייצר נזילות על ידי נתילת הלוואות בגין נכסיים לא משועבדים ו/או מיקוש נכסיים אלו.
- **שיקולים מבניים** - כדוגמת נחיות/נדחות ומפל קידמיות. להרחבה ראו בסעיף "ديرוג ברמת המנפיק וديرוג ברמת המCSIOR הפיננסי" להלן.
- **סיכון סביבת הפעילות** - מידרוג בוחנת את הסוכנים הנובעים משינויים בסביבה המאקרו כלכלית, העסקית, הרגולטורית, הטכנולוגית והמצפית ואת השפעתם על הסיכון העני. במידה ולהערכת מידרוג הסיכון אינו משתקף במלואו בתחזית הפיננסית ובצינוי המטריצה, מידרוג עשויה לבצע התאמות נוספות לדירוג.

- סיכון מדינת הפעילות** - במקרים מסוימים, יתכן וילך בחשבון סיכון פעילות המנפיק במדינת או אזורים המאופנים בפרמטרים כללים, או וודאות /או חוסר יציבות גבוהה, שיש בה כדי להשפיע בצורה משמעותית על פרופיל הסיכון של המנפיק, וזאת מעבר למאפיינים שנלקחו בחשבון במטריצת הדירוג.
- תפקיד חברה האם או בעל המניות** - אלו בוחנים את סבירות התמיכת החברה מצד חברה האם כאשר קיימות אינדייקציות לקיומה של תמיכה כזו. הערכת סבירות התמיכה כוללת שני מרכיבים - נוכנות לתמיכה ויכולת תמיכה. בהיעדר מנגנון משפטני של תמיכה מחייבת, כגון ערבות, הערכת הנכונות לתמיכה משלבת שיקולים של אסטרטגיה, מוניטין ואמון משליכים, אינטגרציה תפעולית ותשואה שלויות פוטנציאלית על ההשקעה הנדרשת. אלו נבחנים את היסטוריית התמיכת החברה, מידת המעורבות של חברת האם בניהול ובהתווית האסטרטגיה של החברה, הקשר העסקי והפיננסי בין החברה לחברת האם ועוד. בבחינת יכולות של תומך, אלו נבצע הערכה לסיכון האשראי של חברת האם ככל שהדבר אפשרי. לצד זאת נעריך את המוגבלות של חברת האם לתמוך (מוגבלות פיננסית ורגולטורית ככל שרלוונטי) ואת השפעת התמיכת על מצבה של החברה האם.
- תפקיד ממשלתי** - גופים קשורים לממשלה (GRI) עשויים ליהנות מתחזקה ממשאלטיבית ובמקרה זה אנו מפעילים מתודולוגיה של חදלות פירעון משותפת (JDA) על בסיס הדירוג העצמאי של החברה.
- אחר** - אלו עשויים לבחון פרטים איקוניים ופיננסיים נוספים שלא הוכיחו לעיל ואשר יבחן בכל מסקרה לגופו בהתאם לשיקול הדעת שלנו. במסגרת השיקולים האחרים אלו עשויים לבחון גם שיקולים, כדוגמת השפעות שליליות על מוניטין המנפיק, חזק מותג, יחס עבודה, וכן שיקולים סביבתיים כדוגמת טנדראטיים רגולטוריים שעשויים לחול על המנפיק ועוד.

### דירוג ברמת המנפיק ודירוג ברמת המCSIר הפיננסי

לאחר בוחנת תוכנות מטריצת הדירוג והשיקולים הנוספים וכן מתודולוגיות רוחביות אחרות, דירוגים מכשירים פיננסיים יכול שייקבעו בדירוג גבורה או נמוך ביחס לדירוג המנפיק בהתקבב להערכתנו ביחס לשונות בשיעורי ההפסד הצפי היחסי כפי שבאים לידי ביטוי בנסיבות המכשיר וקיים של בטוחות.

דירוג מנפיק הינו הערכת מידרוג ביחס לכיהל המנפיק לעמוד בהתחייבות הפיננסית הבכירות והלא-פובטחות כהגדרתו במסמך סולמות והגדרות הדירוג של מידרוג<sup>2</sup>.

למתודולוגיות "שיקולים מבניים בדירוג מכשיiri חוב בתחום המימון התאגיד" ו"דירוג חובות נחותים, חובות היירדיים ומניות בכורה בתחום המימון התאגיד", יש לפנות לאתר מידרוג [www.midroog.co.il](http://www.midroog.co.il).

### הנחות יסוד במתודולוגיות הדירוג

הנחות היסוד במתודולוגיות הדירוג החלות על חברות תעשייה יצירנית כוללות את הערכתנו כי: (1) סיכון המדינה הינו בהתאם לבו יחסית ביחס למנפיקים אשר עיקר פעילותם במדינה זו (2) סדר הקדימות בין חובות שונים וקיים של בטוחות יכול שיישפיע במקרים מסוימים על שיעור השיקום המוצע באופן מושפע ויכול להצדיק פער דירוגי בין חובות שונים של אותו המנפיק (3) ההנחה שנגניותrizות הינה גורם משמעותי בקשר החזר האשראי.

הערכות המשמשות בדירוג מבוססות על הנחות, אשר עלולות להסתבר בדיעד כשגיאות. הסיבות לכך כוללות שינויים בלתי צפויים בכל אחד מהגורםים הבאים: הסביבה המקרו-כלכלי, תנאי השוק והימון, התרחשויות אירופי קיצון, שינויים בסביבת התחרות, חידושים טכנולוגיים, שינויים רגולטוריים שונים או הליכים משפטיים.

### מוגבלות

בחלק הדוח הקודמים הוצגו הפרמטרים במטריצת הדירוג ורבים מהשיקולים הנוספים אשר עשויים להיות חשובים בקביעת הדירוג וכן הנחות יסוד מסוימות. בחלק זה, מוצגות מוגבלות מטריצת הדירוג ומוגבלות כללית של המתודולוגיה.

<sup>2</sup> הנכם מודמים לעין במסמך הסולמות והגדרות הדירוג של מידרוג באתר מידרוג [www.midroog.co.il](http://www.midroog.co.il)

## **מגבלות מטריצת הדירוג**

ישן סיבות שונות לשוני בין התוצאה המשתמעת ממטריצת הדירוג לבין הדירוגים בפועל. מטריצת הדירוג במתודולוגיה זו אינה כל' פשוטי המתמקד בגורם כושר החזר האשראי היחסני. שיקולי הפסד צפוי ושיעורי שיקום, אשר בדרך כלל חשובים יותר ככל שהמנפיך מתקרב לכשל פירעון, יתכן ולא ישתקפו בוצרה מלאה במטריצת דירוג זו. כמו כן, השימוש במטריצת הדירוג עשויה להתאים פחות למונפיקים ברמות דירוג גבוהות מאוד או נמוכות מאוד.

המשקלות לכל ת-פרמטר ופרמטר במטריצת הדירוג מייצגות את חשיבות הפרמטר בהחלשות ועדת הדירוג בקביעת הדירוגים בענף, אך החשיבות שניתנית בפועל לפרמטר מסוים עשויה להיות שונה מהתוויות כתלות במסיבות הספציפיות של המונפיך.

פרמטרים שאינם מופיעים במטריצת הדירוג, לרבות אלו המפורטים בסעיף השיקולים הנוספים לעיל, עשויים להיות בעלי חשיבות לדירוג והחשיבות שלהם עשויה להיות שונה בין מונפיך למונפיך. כמו כן, ניתן כי שיקולים מתודולוגיים המפורטים במתודולוגיה או במתודולוגיות דירוג רוחביות יהיו רלוונטיים לדירוגים בענף זה. דוגמאות לשיקולים כאלה כוללות: תמייה של ישיות אחרות, מדרג הקידמיות בין החובות השונות ומכשירים היברידיים, קביעת דירוגים לזמן קצר.

אנו עשויים לעשות שימוש במטריצת הדירוג לתקופות היסטוריות שונות או צופות פני עתיד. יתרה מזאת, מכיוון שדיםירוגים הינם צופים פני עתיד, מידרוג לוקחת בחשבון הערכה של מגמות בדבר הסיכונים והגורמים המסתננים, באופן איקוטי.

## **מגבלות כלליות של המתודולוגיה**

דו"ח מתודולוגי זה לא מכיל את פירוט כל הגורמים האפשריים אשר אנו עשויים לשקל בקביעת דירוגים בענף זה. חברות בענף זה עלולות לעמוד בפני סיכונים חדשים או שילוב חדש של סיכונים, ועשויות לפתח אסטרטגיות חדשות על מנת למתן סיכון. מטרתנוינה לגלם בדיםירוגים את כל שיקולי כושר החזר האשראי המהוויות וזאת מנוקדת מבט צופה פני עתיד, ככל שניתן לאCMD את הסיכונים והגורמים המסתננים.

דיםירוגים משקפים את הערכתנו לביצועים העתידיים של המונפיך, יחד עם זאת ככל שעתיד זה הינו בטוח ארוך יותר, אי הוודאות גדלה והיכולת להערכות מדוייקות הן במטריצת הדירוג והן בשיקולים הנוספים, יורדת בדרך כלל ובכל מקרה, ניתוח צופה פני עתיד הינו כפוף אי וודאות משמעותית.

## **דוחות קשורים**

דיםירוג נקבעים בהתבסס על מתודולוגיות הרלוונטיות לענף הפעילות. יחד עם זאת, שיקולים מתודולוגיים רוחביים (המתוארים במטרודולוגיה או מתודולוגיות דירוג רוחביות) עשויים להיות רלוונטיים לקביעת הדירוג של ישות או מכשיר פיננס. רשימת המתודולוגיות העדכנית מופיעה [כאן](#).

לנתונים היסטוריים ביחס למשמעות ודיק הדירוג ראו [דוחות ביצועי הדירוג](#).

למידע נוסף ראו [словיות והגדרות הדירוג של מידרוג](#).

הדווחות מפורטים באתר מידרוג [www.midroog.co.il](http://www.midroog.co.il)

**תאריך הדוח: 31.01.2021**

**נספח****נספח 1.1 - אופן המדייה או הערוכה של הפרמטרים במטריצת הדירוג**

לצורך מדידה והערכת הפרמטרים בדירוג, אנו לרוב משתמשים במידע ונתונים מהדוחות הכספיים של המנפיק או דיווחים אחרים של המנפיק, כמו גם נתונים אחרים ומהערכות מידרג. אנו עשויים לעשות שימוש גם במידע שאינו פומבי. הדירוגים הינם צופים פנוי עתיד וכוללים את ציפויינו לביצועים הפיננסיים והתפעוליים של המנפיק. יחד עם זאת, הנתונים ההיסטוריים מאפשרים לנו לאזהות דפוס פעילות ומגמות של ביצועי המנפיק וכן השוואה למנפיקים אחרים. הפרמטרים במטריצת הדירוג יכולים להתבסס על נתונים היסטוריים ותחזיות. כחלק מהניתוח, מידרג עשויה לבחון תרחישים רגישות שונים ביחס לגורמים שלהערכתה עשויים להשפיע על ביצועי המנפיק. תרחישים אלו עשויים לכלול, לדוגמה, שיקפה בשיעור הרווחיות, שינויים בשער ריבית ו/או שער חליפין, ועוד. מידרג אף יכולה לבצע התאמות לפרמטרים שלפי דעתה משקפים בצורה נוספת יותר את כושר החזר האשראי של המנפיק /או מאפשרות השוואה אל מול מנפיקים אחרים.

אנו קוראים לך

## **נספח 1.2 - מטריצת הדירוג לחברות תעשייה יצרנית**

קטגוריה	פרמטר	תת-פרמטר	הכנסות (מילוני ש"ח)	משקל	10%	10%	היקף פעילות	il Ba.il ומטה
פרופיל עסק	עומד עסק	10%	נתחי שוק גבויים/משמעותיים בכל השוקים הרלוונטיים או בproxyים; יתרונת יחסים בו קייאם מובודם את החברה מההשפעה לתנודתיות חומרית, מוגנה מושגים בעלותן ומקים כוונון מונפוזי בעקב, בעלות על מסaab טען חייביים, סיקום אסטרטגי וככ' הפועלות	נתחי שוק גבויים מאד בשוקים הרלוונטיים; יציבות חזקה אמד ציווית בתוצאות בהבוסס על חובלת השוק או יתרונת יחסים מוגנים, כוון מונפוזי	נתחי שוק גבויים מאד בשוקים הרלוונטיים או בproxyים; יציבות חזקה אמד ציווית בתוצאות בהבוסס על חובלת השוק או יתרונת יחסים מוגנים, כוון מונפוזי	נתחי שוק גבויים מאד בשוקים הרלוונטיים או בproxyים; יציבות חזקה אמד ציווית בתוצאות בהבוסס על חובלת השוק או יתרונת יחסים מוגנים, כוון מונפוזי	10%	≤ 200
פרופיל עסק	פיתוח עסק	5%	מספר רב של סגננטי עסקים ומגוון רחב של ערכיות שרירותים בכל הסגננטיים; שוק קטן מוגן ללא ריכוזיות לקוחות; פיזור פעילות רחב לאלה חשפה לגיאוגרפיה מסוימת	מספר סכumni עסקים ומספר עוצץ; תלוות גבואה בסוגמנט אחד; שוק קטן מוגן מוגן בפיידה בסוגמנט הפעילה; שוק קטן מוגן בפיידה בסוגמנט הפעילה; שוק קטן מוגן בפיידה בסוגמנט הפעילה; פיזור פעילות מקומי אך אספטי פיזור פעילות גלובל עם גזע ובו בתוך השוק	מספר סכumni עסקים ומספר עוצץ; שרירותים לפחות בסוגמנט אחד; שוק קטן מוגן בפיידה בסוגמנט הפעילה; שוק קטן מוגן בפיידה בסוגAMENT הפעילה; פיזור פעילות מקומי אך אספטי פיזור פעילות גלובל עם גזע ובו בתוך השוק	מספר סכumni עסקים ומספר עוצץ; תלוות גבואה בסוגמנט אחד; שוק קטן מוגן בפיידה בסוגAMENT הפעילה; שוק קטן מוגן בפיידה בסוגAMENT הפעילה; שוק קטן מוגן בפיידה בסוגAMENT הפעילה; פיזור פעילות מקומי אך אספטי פיזור פעילות גלובל עם גזע ובו בתוך השוק	5%	200-500
שיעור רווח	תפעול	5%	תנודתיות הרוחה נמוכה מאד - יציבות תפעולית במבנה וועישה להיוות גבואה - שניטים תקופיים תנודתיות הרוחה נמוכה מאד - יציבות תפעולית במבנה וועישה להיוות גבואה - שניטים תקופיים תנודתיות הרוחה נמוכה מאד - יציבות תפעולית במבנה וועישה להיוות גבואה - שניטים תקופיים תנודתיות הרוחה נמוכה מאד - יציבות תפעולית במבנה וועישה להיוות גבואה - שניטים תקופיים	8%-12%	≥12%	5%	4%-8%	≤ 2%
רווחיות	יציבות הרוחות	5%	תנודתיות הרוחה נמוכה מאד - יציבות תפעולית במבנה וועישה להיוות גבואה - שניטים תקופיים תנודתיות הרוחה נמוכה מאד - יציבות תפעולית במבנה וועישה להיוות גבואה - שניטים תקופיים תנודתיות הרוחה נמוכה מאד - יציבות תפעולית במבנה וועישה להיוות גבואה - שניטים תקופיים תנודתיות הרוחה נמוכה מאד - יציבות תפעולית במבנה וועישה להיוות גבואה - שניטים תקופיים	4%-8%	8%-12%	5%	2%-4%	≤ 2%
רמת פיננס	חוב פיננסי / CAP	10%	תזרים מפעולו FFO משמעותי בהיקף של מעל 300 מיליון ש"ח, יציב מאד, כספה בסכירות גבואה זרבי השקעה בהן חזר והשקלות הווית קביעות	≤ 15%	≤ 15%	10%	חו"ל פיננסי / CAP	≥ 80%
פרופיל פיננס	תזרים ויחסים	5%	היקף התזרים הפעוללי ויציבותו	15%-30%	30%-60%	60%-80%	חו"ל פיננסי / CAP	≥ 80%
רווחיות	רווח תעופלי / הוצאות	10%	1 ≤ 10%	3-1	5-3	8-5	חו"ל פיננסי / EBITDA	≥ 8
רווח תעופלי / הוצאות	CAPEX	10%	רוח תעופלי FFO המשמעותי בהיקף של מעל 300 מיליון ש"ח, יציב מאד, כספה בסכירות גבואה זרבי השקעה בהן חזר והשקלות הווית קביעות	≤ 1	5-7	2-5	1-2	≤ 1

**מניות  
פיננסיות**

<p>הmdiyot הפיננסית של החברה נטו בסיירה רבה להעדר את האינטראקט של בעל המניות על זה של בעלי החוב; חסכון הפנימי הכרוך במדיניות החלוקה או מדיניות הרכשות של החברה הוט על הספק; לחברה הסתוריה של רישות מוניטוות או רכשות שיאן בליבת הפעולות בפייה שיש בה להציג את סיכון האשראי; על בסיס הניסיון הסתור; קיימת סבירות גבוהה לעיסוקאות בעלי עניין ולשוניים במבנה ההון של החברה</p>	<p>הmdiyot הפיננסית של החברה טופת ברוח חייזי במידה טובה/במידה בינונית ומאזנת בין האינטראקט של בעלי החוב ובבעל המניות; מדיניות החלוקה יכול במידה מסויימת להעדר את האינטראקט של בעלי המניות על זה של בעלי החוב הfnisiot של החברה; התיאבן העסקי וזדרב נרכג גם במדיניות החלוקה או ליךוג ווכישות הרשות מטעם דע בניין; שקיית או וודאות בגובה יחסית לגביה; אולם הסבירות לעסקאות רישייה لהרבה היסטוריה ונכונות מוגנות סונגנות הינה נמכורה/ביבונית וושפעית או רכשות שאין בליבת הפעולות; על בסיס הניסיון היסטורי, קיימת סבירות לעיסוקאות בעלי עניין חשבון פיעעה בנסיבות הפיננסית של חברה</p>	<p>הmdiyot הפיננסית של החברה צפוי להיוותר ציבאה ושמורנית מאו; תוך שיפור האינטראקט של בעלי החוב; מדיניות החלוקה, אין בה לפנים בנסיבות fnisiot של החברה; מדיניות הסיכון לאירועים (event risk) שוביל לשינוי זרק) שוביל לשינוי בדירות הינה נוכחה; מאו; ניהול סיכון השוק וניהול הנזילות ניהול סיכון השוק וניהול הנזילות ש糸יות במידה רבה; קיימות מדיניות סדריות לשיפורה על פרופיל אשראי חזק מאו לאורך זמן מדיניות החלוקה, אין בה לפנים בנסיבות הפיננסית של החברה 10%</p>
---	--	--

\* יחסים בטבלה זו מוצגים כ- מונה/מקנה. \*\*הnikod לכל פרט/תת פרט נקבע על סולן שבין 1-21 כמספר דרגות הדירוג וכל שיקע גם במספרים לא שלמים וזאת לאור מנגדים אחרים. \*\*\* בדרך כלל, נקבע את הnikod בתוך קביעות והציגו בה למופיע זה יש את מרכיבי המאפיינים. יחד עם זאת, ניתן מקרים בהם מרכיב אחד או יותר דומם חשובות למאפיינים מסוימים אחרים במנוף ספציפי ויש להם השפעה גדולה על nikod הפרט.

© כל הזכויות שמורות לחבר' מידרוג בע"מ (להלן: "מידרוג").

מסמך זה לרבות פסקה זו יכול הזכות יוצרים של מידרוג והינו מוגן על ידי זכויות יוצרים ודיני הקניין הרוחני. אין להעתיק מסמך זה או בכל דרך אחרת לסרוק, לשחוב, להפיץ, להביב, לשכפל, להציג, לתרגם או לשומרו או לסייע לו לשימוש נסוף למטרה כלשהי, באופןשלם או חלקית, בכל צורה, אופן או בכל אופן, ללא הסכמה של מידרוג מראש ובכתב.

#### **ازהרה הנוגעת למגבלות הדירוג ולטכני הסמכות על דירוג וכן אזהרת והסתיגויות בגין פעילות של מידרוג בע"מ ולמידע המופיע באתר האינטרנט שלו**

דיםרים / או פרטומים שנונפק על ידי מידרוג הנם או שהם כוללים חוות דעת סובייקטיבית של מידרוג ביחס לטסיכון האשראי היחסי העתי של ישויות, התחתיות או אשראי, חובות / או כמפורט פיננסים דמיי חוב, כגון למועד פרטומים וכל עוד מידרוג לא שינה את הדירוג או הפסיקה אותו. פרטומי מידרוג כוללים לכל גם הערכות המבוססות על מודלים סטטיסטיים אשריין חווות דעת נלוות. דירוגי מידרוג ופרטומיה אינם מהווים הצהרה בדבר נכונות של עבודות במועד הפרסום ובכללן מידרוג עשה שימוש בסולמות דירוג לשם מתן חוות דעתה בהתאם להגדירות המפורחות בסולם עצמו. הבחירה בסופו של משקף את דעתה של מידרוג ביחס לטסיכון אשראי משקפת אך ורק הערכה יחסית של סיכון זה. דירוגים שמנפקה מידרוג הינם לפי סולם מקומי וככללה הם מהווים חוות דעת ביחס לטסיכון אשראי של מנפיקים וכן של התcheinות פיננסיות בישראל. דירוגים לפי סולם מקומי אינם מיעדים להשואה בין מדינות אלא מתייחסים לטסיכון אשראי ייחסי במדינה מסוימת.

מידרוג מגדירה סיכון אשראי כמספר לפיו ישות עלולה שלא לעמוד בהתחייבותה הפיננסית החוזרת במועד וכן ההפסד הכספי הקשור במקורה של כל פליערן. דירוגי מידרוג אינם מתייחסים לכל סיכון אחר, כגון סיכון המתייחס לנזילות, לערך השוק, לשינויים בשערו ריבית, לתנודותות מחירים או לכל גורם אחר המשפיע על שוק ההון.

הדירוגים המונפקים על ידי מידרוג / או פרטומיה אינם מהווים המלצה לרכישה, החזקה / או מכירה של אגרות חוב / או מכשירים פיננסיים אחרים / או כל השקעה אחרת / או להימנען מכל אותה פעולה אל.

הדירוגים המונפקים על ידי מידרוג / או פרטומיה אף אינם מהווים ייעוץ השקעה או "יעוץ פנסי", וכן אין בהם ממשם התייחסות להתקופה סופית למשקיעים מסוימים. מידרוג מונפק דירוגים תחת ההנחה שככל העשרה שימוש במידע המופיע בהם ובדיוגים, ייקוט זירות ראייה ויבצע את ההערכות שלו (בעצמו ו/או באמצעות אנשי מקצוע המוסכמים לכך) בדרכם הצדאיות של כל השקעה בכלל נכון פנסי שהוא שולק לרובו, להחזק או למכוון. כל משקיע צריך להסתמך ביעוץ מקצועי בקשר עם השקעותיו, עם הדין החל על עניינו / או עם כל עניין מקצועי אחר.

מידרוג אינה מעניקה שום אחריות, מפורשת או מעתממת, ביחס לדירוג, להיווט מותאים למועד מסויים, לשלםונו, לשחרותו או להטامة לכל מטרת שהיא של כל דירוג או חוות דעת אחרת או מידע שמספר או נוצר על ידי מידרוג בכל דרך ואופן שהוא.

דירוגינו מידרוג ופרטומיה אינם מיועדים לשימוש של משקיעים פרטיים וייה זה בלתי ראוי ובלתי הולם למשקיע פרטיו לשימוש במידוגים של מידרוג או בפרטומיה בקבלהה של החלטת השקעה על ידו. ככל מקרה של ספק, מן הראי שייתיעץ עם ייעוץ פנסי או מקצועי אחר.

כל המידע הכלול בדיוגים של מידרוג / או בפרטומיה ואשר עלוי היא הסטטיקה (להלן: "המידע"), נמסר למידרוג על ידי מוקומות פידע (לרובות הישות המדורגת) הנחשבים בעינה לאמינים. מידרוג אינה אחראית לבכונותו של המידע והוא מושב כפי שהוא מסוכר על ידי אוטם מקורות מידע. מידרוג נוגת במדויק באמצעות סבירים, ליטיב הבנתה, כדי שהמידע יהיה באיכות ובхаיקף מספקים וממקורות הנחשבים בעינה לאמינים לרבות מידע שתתקבל מצדדים שלישים בלתי תלויים, אם וככל שהדבר מחייבים. יחד עם זאת, מידרוג אינה גוף המבצע בקרורת ולכך היא איןנה יכולת לאמת או לתקן את המידע.

האמור בפרטומיה של מידרוג, למעט במקרה של קלה שהוגדר על ידה במפורש כמתודולוגית, אינם מהווים חלק ממетодולוגיה על פייה עבדת מידרוג. מידרוג רשאית לסתותן האמור בכל פרטום כזה, בככל עלה.

בכפוף לאזכור בכל דין, מידרוג, הדיוקטים שללה, נשאי המשרה שללה, עובדיה / או כל מי מטעמה שהיא מעורב בדירוג, לא יהו אחראם מכוכם הדין כלפי כל אדם / או ישות, בגין כל נזק / או אובדן / או הפסד, כספי או אחר, ישיר, עקיף, מיוחד, תוצאותית או קשור, אשר נגרם בגין כלשהו או בקשר למידע או לדירוג או להיליך הדירוג, לרבות בשל אי מטען דירוג, גם אם נסורה להם או למי מטעם הדועה מראש בדבר האפשרות להתרחשתו של נזק או אובדן או הפסד כאמור לעיל, לרבות, אך לא רק, בגין: (א) כל אובדן רוחני, בחוות או בעמיד, לרבות אובדן ההזדמנויות השקעה אחרות; (ב) כל הפסד / או אובדן / או נזק שנגרם כתוצאה מהחזקה / או רכישה / או מכירה של מסחר פיניים, בין אם הוא היה נשוא דירוג או בקשר עם רשות (להוציא מרמה, פעולה בזדון או כל פעולה אחרת שהדין אינו מותר לפטור מאחריות בגיןה), פיניים מסוימים, בין השאר אך לא רק, כתוצאה או בקשר עם רשות (להוציא מרמה, פעולה בזדון או כל פעולה אחרת שהדין אינו מותר לפטור מאחריות בגיןה), הצדדים לדיקטורים, נשאי משרה, עובדים / או כל מי שפועל מטעמה של מידרוג, בין במשווה ובין במחדר).

מידרוג מקיימת מדיניות ונחיים ביחס לעצמאות הדירוג ותהליכי הדירוג.

דירוג שנונפק על ידי מידרוג עשוי להשנותו כתוצאה מסוימת במידע שעליו התבוסט הדירוג / או כתוצאה מקבלת מידע חדש / או מכל סיבה אחרת. עדכנים / או שינויים בדיוגים מופיעים באתר האינטרנט של מידרוג שכתובתו: <http://www.midroog.co.il>